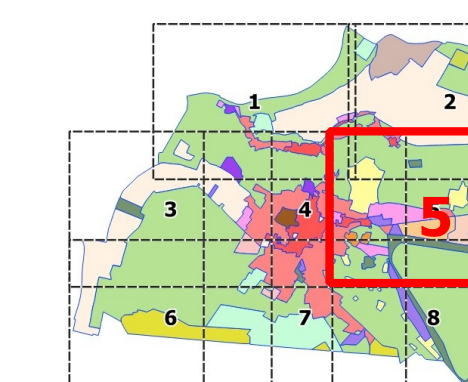


**REVISION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME (PLU)**
Dossier d'approbation

Règlement graphique
1/2 500^{ème}

Revisé	Prescrite	Arrêtée	Présentation au CM
	14 octobre 2014	13 octobre 2021	29 novembre 2022

Planche n° 5



Zonage du PLU













- Prescriptions :**
-  Bâtiment remarquable - L 151-19 du CU
 -  Mur à protéger - L 151-19 du CU
 -  Axe de vue à préserver
 -  Construction, mur ou périmètre à protéger - L 151-19 du CU
 -  Espace boisé classé à conserver - L 113-1 du CU
 -  Espace boisé classé à créer - L 113-1 du CU
 -  Espace boisé protégé - L 151-23 du CU
 -  Chemin et sentier - L 151-38 du CU
 -  Emplacement réservé - L 151-41 du CU
 -  Secteur concerné par une OAP sectorielle - L 151-6 du CU
 -  Zone humide effective (Zones humides potentielles non représentées) - Syndicat SAGE SISEN - L 151-23 du CU
 -  Périmètre de constructibilité limitée

Tableau des emplacements réservés

Numéro	Description	Surface en m ²
1	Chemin gâlon et villo - jonction chemin de Jaf et traverse Gât	Commune 892
2	Ecran végétal le long de la RD 909	Commune 9922
3	Mur ou clôture d'un écran végétal le long du parc du Chauffour et du chemin du Chauffour	Commune 24790
4	Clôture d'un passage public et villo entre rue Bellevue et rue de la Francisque	Commune 188
5	Contribution à la jonction entre les allées et le bois des Bouillies	Commune 733
6	Protection du paysage boisé en entrée de Gouvieux	Commune 5191
7	Extension de la place de jeux et stationnement	Commune 9473
8	Cherchement paysan villo en site presqu'au long de la rue Noëve	Commune 2330
9	Aménagement paysager le long du fossé de villo	Commune 4790
10	Cherchement doux en centre-ville	Commune 193
11	Extension de la place de jeux et stationnement	Commune 21198
12	Préservation d'axes entiers qualitatifs	Commune 1469
13	Basin de rétention	Commune 6951
14	Basin de rétention et stationnement	Commune 1271
15	Cherchement, habitat, logement social	Commune 5990
16	Espace de stationnement	Commune 261
17	Contribution à la structuration du centre-ville - habitat/stationnement/activités/équipements publics	Commune 4152
18	Continuité paysagère et de cherchement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune 2313
19	Extension de l'emprise de la salle communale Sirey Jacques	Commune 935
20	Cherchement doux reliant les Terres Noires aux marais Doust	Commune 2579
21	Continuité paysagère et de cherchement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune 593
22	Cherchement doux le long de la RD 7	Commune 161
23	Continuité paysagère et de cherchement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune 161
24	Continuité paysagère et de cherchement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune 895
25	Cherchement doux le long de la Noëve	Commune 133
26	Cherchement doux entre les allées et le bois des Bouillies	Commune 738
27	Continuité paysagère et de cherchement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune 5611
28	Cherchement doux entre le chemin du camp de César et le sentier des Farières	Commune 1125
29	Continuité paysagère et de cherchement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune 7622
30	Continuité paysagère et de cherchement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune 1280
31	Cherchement doux reliant le rue de Chamont à la rue de Traverses	Commune 959
32	Cherchement doux le long de la Gorgette	Commune 903
33	Agencement de l'espace de stationnement	Commune 2611
34	Continuité paysagère et de cherchement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune 3448
35	Agencement du paysage le long de la rue des Allées entre rue de la Mare et terrain Bigard	Commune 146
36	Agencement du débouché de la sente de la Gorgette sur la rue Combetta	Commune 72
37	Agencement de la sente Prêtans pour accéder au terrain Bigard depuis la rue Caffau	Commune 204
38	Cherchement doux de la mare à la salle des Allées	Commune 245
39	Divulsière de la Noëve à destination du marais Doust	Commune 132
40	Espace de stationnement en centre-ville	Commune 1199
41	Continuité paysagère et de cherchement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune 3647
42	Espace de stationnement	Commune 619
43	Espace de stationnement	Commune 1412
44	Cherchement doux reliant la RD 909 à la rue Combetta	Commune 462
45	Stationnement le long de la rue de Chamont	Commune 565
46	Cherchement doux - sentier des Farières Ouest	Commune 2382
47	Cherchement doux - sentier des Farières Est	Commune 10055
48	Cherchement doux en doublement de chemin agricole	Commune 524
49	Doublement chemin de Nègoc	Commune 4648
50	Cherchement doux	Commune 3536
51	Cherchement doux	Commune 536

Les superficies affichées ou extraites du zonage résultent d'un calcul graphique et ne peuvent en aucun cas avoir la précision et l'usage d'un bornage
Source cadastre : cadastre.data.gouv.fr, mise à jour de juillet 2022