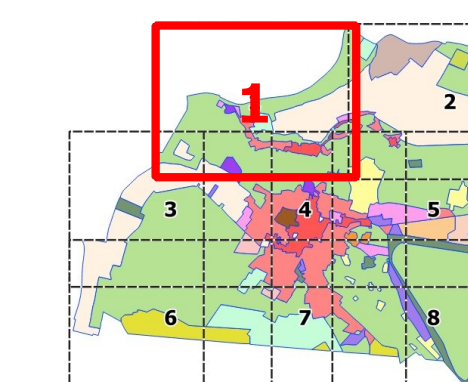


**REVISION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME (PLU)**
Dossier d'approbation

Règlement graphique
1/2 500^{ème}

Prescrite	Arrêtée	Présentation au CM
14 octobre 2014	13 octobre 2021	29 novembre 2022

Planche n° 1



Zonage du PLU

Prescriptions :

- Bâtiment remarquable - L 151-19 du CU
- Mur à protéger - L 151-19 du CU
- ← Axe de vue à préserver
- Construction, mur ou périmètre à protéger - L 151-19 du CU
- Espace boisé classé à conserver - L 113-1 du CU
- Espace boisé classé à créer - L 113-1 du CU
- Espace boisé protégé - L 151-23 du CU
- Chemin et sentier - L 151-38 du CU
- Emplacement réservé - L 151-41 du CU
- Secteur concerné par une OAP sectorielle - L 151-6 du CU
- Zone humide effective (Zones humides potentielles non représentées) - Syndicat SAGE SISEN - L 151-23 du CU
- Périmètre de constructibilité limitée

Tableau des emplacements réservés

Numéro	Description	Bénéficiaire	Surface en m²
1	Chemin piéton et vélo - jonction chemin de Juf et traverse Gibet	Commune	852
2	Ecran végétal le long de la RD 909	Commune	9922
3	Mur ou clôture d'un écran végétal le long du parc du Chauffour et du chemin du Chauffour	Commune	24750
4	Création d'un passage piéton et vélo entre rue Bernier et rue de la Marchette	Commune	188
5	Contribution à la jonction entre les allées et le bois des Bouilloux	Commune	713
6	Protection du paysage boisé en entrée de Gouvieux	Commune	5191
7	Extension de la place de jeux et stationnement	Commune	9473
8	Cheminement piéton et vélo entre le long de la rue Noire	Commune	2531
9	Aménagement paysager le long du fossé de ville	Commune	4790
10	Cheminement doux en centre-ville	Commune	193
11	Extension de la place de jeux et stationnement	Commune	21188
12	Préservation d'un arbre isolé	Commune	1450
13	Bassin de rétention	Commune	6951
14	Bassin de rétention et stationnement	Commune	1271
15	Cheminement, habitat, logement social	Commune	5900
16	Espace de stationnement	Commune	263
17	Contribution à la structuration du centre-ville - habitat/stationnement/activités/équipements publics	Commune	4152
18	Contratual payagère et de cheminement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune	2213
19	Extension de l'emprise de la salle communale "Soleil" Douce	Commune	919
20	Cheminement doux reliant les Terres Noires aux marais Doust	Commune	2579
21	Contratual payagère et de cheminement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune	593
22	Cheminement doux le long de la RD 7	Commune	161
23	Contournement de l'emprise de la rue de Chaumont	Commune	855
24	Cheminement doux le long de la Nolette	Commune	133
25	Cheminement doux entre les allées et le bois des Bouilloux	Commune	738
26	Contratual payagère et de cheminement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune	2611
27	Cheminement doux entre le chemin du camp de César et le sentier des Fenières	Commune	1125
28	Contratual payagère et de cheminement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune	7622
29	Contratual payagère et de cheminement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune	1280
30	Cheminement doux reliant le car de Chaumont à la route de Trappes	Commune	919
31	Élargissement de la sente de la Gorgette	Commune	903
32	Agencement de l'espace de stationnement	Commune	2611
33	Contratual payagère et de cheminement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune	2448
34	Élargissement du passage le long du la sente de la Nolette sur la rue Comberta	Commune	146
35	Élargissement du débouché de la sente de la Gorgette sur la rue Comberta	Commune	72
36	Élargissement de la sente Fenières pour accéder au terrain Rigaut depuis le rue Caffa	Commune	204
37	Cheminement doux de la mare à la salle des fêtes	Commune	243
38	Débouché de la Nolette à destination du marais Doust	Commune	132
39	Espace de stationnement en centre-ville	Commune	1199
40	Contratual payagère et de cheminement entre avenue de la République et avenue André Brand	Commune	3647
41	Escalier, cheminement doux et stationnement	Commune	610
42	Escalier, cheminement doux et stationnement	Commune	1412
43	Cheminement doux reliant la RD 909 à la rue Comberta	Commune	462
44	Stationnement le long de la rue de Chaumont	Commune	565
45	Cheminement doux - sentier des Fenières Doust	Commune	2382
46	Cheminement doux - sentier des Fenières Est	Commune	10055
47	Cheminement doux en doublement de chemin agricole	Commune	524
48	Cheminement chemin de Népage	Commune	4648
49	Cheminement doux	Commune	3536
50	Cheminement doux	Commune	536

Les superficies affichées ou extraites du zonage résultent d'un calcul graphique et ne peuvent en aucun cas avoir la précision et l'usage d'un bornage
Source cadastre : cadastre.data.gouv.fr, mise à jour de juillet 2022